

## LEGENDA:


 - GRANICE TERENU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO


 - GRANICA M. ST. WARSZAWY


## USTALENIA OBOWIAZUJĄCE:


 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA


## OBSZARY FUNKCJONALNE:


 - OBSZARY USŁUG PUBLICZNYCH


 - OBSZARY USŁUGOWE


 - OBSZARY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE


 - OBSZARY USŁUGOWO - MIESZKANIOWE

 - OBSZARY MIESZKANIOWE


 - OBSZARY WÓD OTWARTYCH


 - OBSZARY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH


 - TERENY URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA


 - PARK LEŚNY


## INNE USTALENIA PLANU


 - TERENY, GDZIE OBOWIAZUJE NAKAZ ZACHOWANIA MIN. 60 % UDZIAŁU POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ


 - TERENY O KLASYFIKACJI EWIDENCYJNEJ LASU - DO ADAPTACJI


 - TEREN LEŚNY Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ


 - ZESPOŁY WARTOŚCIOWEJ ZIELENI (WYMAGAJĄ INWENTARYZACJI Z WALORYZACJĄ)


 - CIĄGI POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH


 - TERENY EKSPONOWANE W KRAJOBRAZIE MIASTA


 - TERENY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

 - NUMERY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

 - GRANICA STREFY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ


 - STREFY BEZPIECZEŃSTWA OD GAZOCIĄGÓW WYSOKIEGO CIŚNIENIA ISTN.  $\varnothing$  250 I  $\varnothing$  500 ORAZ ERD.  $\varnothing$  700, W KTÓRYCH OBOWIAZUJE ZAKAZ REALIZACJI OBIEKTÓW KUBATUROWYCH


 - STREFY BEZPIECZEŃSTWA OD GAZOCIĄGÓW WYSOKIEGO CIŚNIENIA ISTN.  $\varnothing$  250,  $\varnothing$  500, PROJ.  $\varnothing$  700 ORAZ URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA, W KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ REALIZACJĘ OBIEKTÓW KUBATUROWYCH (PO UZGODNIENIU Z MAZOWIECKIM ZAKŁADEM GAZO

 - STREFA UCIAŹLIWOŚCI OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 KV

 - ZASIĘG POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO (TZW. WODY STULETNE)

## KOMUNIKACJA - KLASYFIKACJA ULIC:

 - DROGI ZBIORCZE


 - DROGI LOKALNE

## ELEMENTY INEORBMAGYJNE:

 - PRZEBIEG GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA  $\varnothing$  250

 - PRZEBIEG GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA  $\varnothing$  500

 - PRZEBIEG LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 KV

 - DROGI GŁÓWNE

 - DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO

 - PROPONOWANE KIERUNKI OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

 - TERENY, GDZIE PREFERUJE SIĘ KSZTAŁTOWANIE PIERZEI HANDLOWO - USŁUGOWYCH

 - DOPUSZCZENIE FUNKCJI MIESZKANIOWEJ