



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Wydział Organizacyjny dla Dzielnicy Białołęka
KANCELARIA
2016-09-15



2016-134590
OR-DK.072.1.2016/1

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY BIAŁOLEKA
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY
dla DZIELNICY BIAŁOLEKA

Wpłynęło dnia 2016-09-15

Nr sprawy

Podpis

Pan. Michał Olszewski
Zastępca Prezydenta
Miasta Stołecznego Warszawy

Podpis: Rembelszczyzna: 2016-09-12

p. M. Adamski
p. Y. Podolski
WOB
16.09.16y.



UD-II-WOM-K2/19628/16 2016-09-15 Stachelek

PL. Bankowy 3/5
00-950 WARSZAWA

p. H. M. Gombkowski
M. Gombkowski
16.09.16.

Dotyczy: pisma znak: OŚ-XI.6130.45.2016.RKU z dnia 06.09.2016 r. w sprawie parafowania Porozumienia dotyczącego rewitalizacji Kanatu Żerańskiego.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w nawiązaniu do pisma znak: OŚ-XI.6130.45.2016.RKU z dnia 06.09.2016 r. zwraca uwagę na fakt, że planowana budowa gazociągu relacji Łocznia Rembelszczyzna – EC Żerań jest inwestycją o wymiernych skutkach ekologicznych dla mieszkańców Warszawy. W wyniku doprowadzenia gazu ziemnego do Elektrociepłowni Żerań będzie możliwe zastąpienie starych urządzeń i kotłów węglowych nowym wysokosprawnym blokiem gazowo-parowym. Gaz ziemny jako paliwo ekologiczne o niskiej emisyjności związków chemicznych do otoczenia spowoduje odczuwalne dla mieszkańców zmniejszenie zapylenia powietrza. Nastąpi znaczne ograniczenie natężenia ruchu samochodów ciężarowych do Elektrociepłowni a także likwidacja odpadów paleniskowych na Żeraniu. Dodatkowym efektem pozytywnym dla mieszkańców stolicy będzie większe bezpieczeństwo energetyczne Warszawy (energia elektryczna i ciepło) dzięki nowej jednostce produkcyjnej. Natomiast planowany gazociąg to instalacja prowadzona pod ziemią, niewidoczna po wybudowaniu oraz nieuciążliwa dla środowiska. Tym samym GAZ-SYSTEM S.A. realizując powyższą inwestycję wpisuje się w postulaty mieszkańców gminy Białołęka i plany miasta stołecznego Warszawy o zachowaniu naturalnego środowiska wzdłuż Kanatu Żerańskiego.

Odnosząc się do w/w pisma, a także mając na względzie Państwa wniosek skierowany do Wojewody Mazowieckiego w postępowaniu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę przedmiotowego gazociągu, stoimy na stanowisku, że wymienione w Porozumieniu Intencyjnym działania przypisane naszej Spółce w zakresie czynności rewitalizacyjnych Kanatu Żerańskiego pokrywają się z Państwa postulatem wniesionym do tego postępowania. W związku z tym informujemy, że wskazane w Porozumieniu nasadzenia rewitalizacyjne winny być ujęte w decyzji administracyjnej, co czyni to Porozumienie nieaktualnym.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Rembelszczyźnie
ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt,
Rembelszczyzna
tel. 22 767 08 01; faks 22 767 09 52

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00; faks 22 220 16 06

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Tomasz Słepień
Wiceprezes Zarządu: Artur Zawartko
Członek Zarządu: Wojciech Szelągowski

Kapitał Zakładowy: 3 771 990 842 PLN Kapitał Wpłacony: 3 771 990 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 55 1140 1977 0000 5803 0100 6001 Numer KRS: 0000264771, Sad Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716498-00022 www.gaz-system.pl

GAZ-SYSTEM S.A. jako spółka o znaczeniu strategicznym dla polskiej gospodarki, zobowiązana jest do budowy nowej infrastruktury przesyłowej. Aby zapewnić bezpieczeństwo energetyczne w Polsce w ciągu najbliższych lat na terenie całego kraju planujemy realizację ponad 2000 km gazociągów wysokiego ciśnienia. Szeroki plan inwestycyjny spółki wiąże się z określonym budżetem i harmonogramem dla każdej z poszczególnych inwestycji, stąd przeznaczenie dodatkowych środków finansowych na rewitalizację otoczenia, której zakres wykracza poza zobowiązania i obowiązki wynikające z przepisów prawa przy realizacji tego rodzaju inwestycji, nie znajduje formalno-prawnych podstaw w systemie finansów naszej Spółki. W związku z tym informujemy, że Porozumienie w tym kształcie nie jest możliwe do zawarcia. Proponujemy jednak uzgodnienie zakresu decyzji administracyjnej o pozwoleniu na budowę tak, aby uwzględnić Państwa propozycje oraz postulat dzielnicy Białołęka (wyrażone w piśmie znak: UD-II-WOD_RPK.7033.1.2016.DNO z dnia 06.09.2016) w zakresie nasadzeń kompensacyjnych.


Natomiast w odniesieniu do planów rewitalizacji Kanatu Żerańskiego informujemy, że do budżetu miasta po wybudowaniu gazociągu spółka będzie uiszczać coroczny podatek od nieruchomości w wysokości 2 % wartości inwestycji zlokalizowanej na tym terenie. Będzie to kwota regularnie wpływająca do budżetu Miasta, którą można będzie przeznaczyć na potrzeby lokalne mieszkańców dzielnicy Białołęka.

Liczymy, że przedstawione powyżej wyjaśnienia pozwolą Państwu na zrozumienie stanowiska spółki a także specyfiki budowy inwestycji liniowych, których realizacja jest konieczna dla rozwoju krajowej gospodarki a także zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego w Warszawie. Jeśli będziecie Państwo mieli dodatkowe pytania prosimy o kontakt z Kierownikiem Projektu Panem

tel.:

lub

Z poważaniem


Piotr Kurzawa
Pion Inwestycji
Dyrektor

Piotr Kurzawa

Do wiadomości:

- ~~1. Wojewoda Mazowiecki~~
- ~~2. PGNiG TERMIKA S.A.~~
3. Zarząd dzielnicy Białołęka